

OGŁOSZENIE

o przetargu nieograniczonym o wartości powyżej 14.000,00 EURO

1. ZAMAWIAJĄCY:

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa , 64 – 980 Trzcianka,
Os. Słowackiego 24
tel. (67) 352-69-05 NIP 763-000-33-92
fax. (67) 352-69-09 REGON 000488875

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

Modernizacja lokalnych systemów zaopatrzenia w energię ciepłą w kotłowniach Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Trzciance.

Kotłownia grzewcza gazowa – wymiana kotła gazowego na kocioł opalany biomasą w kotłowni grzewczej dwufunkcyjnej zlokalizowanej na działce geodezyjnej nr ewidencyjny 944/2 przy ul. M. Konopnickiej nr 33 w Trzciance.

Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013, pn. „ Modernizacja lokalnych systemów zaopatrzenia w energię ciepłą w kotłowniach Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Trzciance” i współfinansowany jest ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) 45000000-7

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego.

Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia wykonawcy przedpłaty na zakup kotła.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) zostanie zamieszczona na stronie internetowej: www.smlw.smtvsat.pl

3. OSOBA UPOWAŻNIONĄ DO KONTAKTU Z OFERENTAMI jest Przemysław Gorczyński , tel. (67) 352-69-05, fax. (67) 352-69-09, e-mail: smlw_trzcianka@smtvsat.pl.
4. WYMAGANY TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA: do 31.08.2011r.
5. SIWZ można uzyskać pod adresem: Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa , Os. Słowackiego 24, 64-980 Trzcianka
6. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT:
Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa , Os. Słowackiego 24, 64-980 Trzcianka. do dnia 17.06.2011r godz. 10⁰⁰.
7. KRYTERIA WYBORU OFERTY: najniższa cena.
8. MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT:
Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa , Os. Słowackiego 24, 64-980 Trzcianka w dniu 17.06.2011r o godz. 10³⁰.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA: 30 dni od terminu składania ofert.
10. INFORMACJA O MOŻLIWOŚCI ZŁOŻENIA OFERT WARIANTOWYCH
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
11. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU
DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

11.1. Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał przynajmniej jedną robotę o wartości nie mniejszej niż 400.000 zł brutto, czterysta tysięcy złotych polegającą na modernizacji kotłowni

11.2. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- 1.wykonawca dysponuje lub będzie dysponował kierownikiem budowy, posiadającym następujące kwalifikacje: a)posiada wymagane Prawem budowlanym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie niezbędnym do nadzorowania planowanych przez zamawiającego robót, b)jest członkiem odpowiedniej Izby Budowlanej; 2.wykonawca dysponuje lub będzie dysponował kierownikiem robót budowlanych, posiadającym następujące kwalifikacje: a)posiada wymagane Prawem budowlanym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ogólnobudowlanej w zakresie niezbędnym do nadzorowania planowanych przez zamawiającego robót, b)jest członkiem odpowiedniej Izby Budowlanej; 3.wykonawca dysponuje lub będzie dysponował kierownikiem robót elektrycznych, posiadającym następujące kwalifikacje: a)posiada wymagane Prawem budowlanym uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej w zakresie niezbędnym do nadzorowania planowanych przez zamawiającego robót, b)jest członkiem odpowiedniej Izby Budowlanej;

11.3.Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

- 1.wykonawca dysponuje środkami finansowymi w wysokości nie mniejszej niż 300.000 zł, (słownie: trzysta tysięcy złotych), 2.wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 500.000.00 PLN, (słownie: pięćset tysięcy złotych).

12. INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ
DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

12.1. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na zdolność finansową innych podmiotów, przedkłada informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, dotyczącą podmiotu, z którego zdolności finansowej korzysta, potwierdzającą wysokość posiadanych przez ten podmiot środków finansowych lub jego zdolność kredytową, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

12.2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub

zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert w zakresie niekaralności za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt 12.2.

13. Dokumenty podmiotów zagranicznych.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

13.1. dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

13.2. zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą w zakresie niekaralności za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert – albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia.

14. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 10.000.00 PLN, dziesięć tysięcy złotych do upływu terminu składania ofert.

16. Ogłoszenie o zamówieniu zamieszczono w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie www.smlw.smtvsat.pl .

Trzcianka 03.06.2011r.