Dotyczy:
SIWZ Termomodernizacja budynków mieszkalnych w Trzciance i Krzyżu Wlkp.

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania odnoście SIWZ do termomodernizacji budynków mieszkalnych w Trzciance i Krzyżu Wlkp.:

Pytanie 1:
Proszę o udostepnienie na stronie przedmiarów robót dla poszczególnych części.

Odpowiedź Zamawiającego:
Zamawiający nie udostępni przedmiaru robót. Zakres robót będących przedmiotem przetargu został udostępniony w SIWZ i stanowi podstawę do ustalenia przez Wykonawcę ceny ofertowej.

Pytanie 2:
W związku z toczącym się postępowaniem pn. „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH W TRZCIANCE I KRZYŻU WLKP.", zwracamy się o udzielenie odpowiedzi na poniższe zapytanie:
Dotyczy Działu 4 pkt 1 ppkt 6 (strona 25 SIWZ)
Zamawiający żąda złożenia (wraz z ofertą) gwarancji bankowej potwierdzającej, że wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową, w okresie nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
Zgodnie z art. 81 ustawy prawo bankowe „Gwarancją bankową jest jednostronne zobowiązanie banku-gwaranta, że po spełnieniu przez podmiot uprawniony (beneficjenta gwarancji) określonych warunków zapłaty (...) bank ten wykona świadczenie pieniężne na rzecz beneficjenta gwarancji". W związku z powyższym nie ma możliwości otrzymania (bowiem taka gwarancja nie znajduje się w obrocie prawnym) „gwarancji bankowej" potwierdzającej posiadanie środków finansowych lub zdolności kredytowej.
Wobec powyższego proszę ewentualnie o wyjaśnienie o jaką gwarancję Zamawiającemu chodzi i na jakiej podstawie prawnej można taką gwarancję uzyskać.
W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej przedkłada się wydruk stanu konta potwierdzający wysokość posiadanych przez Wykonawcę środków bądź informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej.
Czy Wykonawcy mogą złożyć wraz z ofertą na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu wydruk (saldo) konta bankowego z okresu nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert?
Odpowiedź Zamawiającego:

Do oferty wystarczy przedłożyć opinię bankową lub zaświadczenie potwierdzające, że Wykonawca posiada środki finansowe lub zdolność kredytową, w okresie nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

Pytanie 3:
Proszę o wskazanie wykonawcy pokrycia dachowego na budynku os. Słowackiego 1, Słowackiego 2, Słowackiego 4 i Słowackiego 5.
Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawcą pokrycia dachowego budynków: os. Słowackiego 1, os. Słowackiego 2 i Słowackiego 4 jest Zakład Usług Wielobranżowych, Roboty Ogólnobudowlane Artur Stankiewicz, ul. Drzymały 51, Stargard; budynek os. Słowackiego 5 – Usługi Budowlane Zdzisław Kasprzyk, Trzcianka ul. Żeromskiego 14.

Z-CA PREZESA
ds. EKONOMICZNO-EKSPLOATACYJNYCH
mgr Przemysław Gorczyński

PREZES
mgr Tadeusz Mańczak

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWA
64-980 TRZCIANKA, Os.Słowackiego 24
tel. 67 216 21 26 ,67 216 35 65 ,67 352 69 05,
67 352 69 06 , fax 67 352 69 09
K-to bank.48102038440000170200068866
REGON 000488875 NIP 763-000-33-92