



REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu

WPN-II.6401.54.2019.AC

DECYZJA

Poznań, 05 MAR. 2019

Spółdzielnia Mieszkaniowa
Lokatorsko-Własnościowa w Trzciance
LWU - UJ - WŁYNEŁO
dnia 20
Nr 840 dział: D

Na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614, z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096, z późn. zm.)

zezwalam

Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Trzciance, Os. Słowackiego 24, 64-980 Trzcianka, na odstępstwo od zakazów uniemożliwiania dostępu do schronień oraz zniszczenia gniazd i siedlisk będących obszarami rozrodu 53 siedlisk będących obszarami rozrodu jerzyka *Apus apus*, 52 gniazd i siedlisk będących obszarami rozrodu wróbla *Passer domesticus*, 56 gniazd i siedlisk będących obszarami rozrodu oknówki *Delichon urbicum* i 18 gniazd i siedlisk będących obszarami rozrodu kawki *Corvus monedula* w terminie do 10 marca 2019 r., w związku z zaplanowaną na termin do 31 grudnia 2019 r. termomodernizacją budynków zlokalizowanych w Trzciance:

- na działce nr ewid. 1366/3, przy ul. 27 Stycznia 9;
- na działce nr ewid. 1366/3, przy ul. 27 Stycznia 10;
- na działce nr ewid. 1366/3, przy ul. 27 Stycznia 11;
- na działce nr ewid. 2679/1, na Osiedlu Słowackiego 6;
- na działce nr ewid. 2673/1, na Osiedlu Słowackiego 8;
- na działce nr ewid. 2673/1, na Osiedlu Słowackiego 8a;
- na działce nr ewid. 1319, przy ul. Kościuszki 10;

oraz w terminie od 16 października 2019 r. do 29 lutego 2020 r. w związku z zaplanowaną na termin od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 r. termomodernizacją budynków zlokalizowanych w Trzciance:

- na działce nr ewid. 1354, przy ul. Grunwaldzkiej 21;
- na działce nr ewid. 1354, przy ul. 27 Stycznia 1/4;
- na działkach o nr. ewid. 1361 i 1363, przy ul. 27 Stycznia 6;
- na działce nr ewid. 1361, przy ul. 27 Stycznia 7;
- na działkach o nr. ewid. 2764 i 3600, przy ul. Mickiewicza 21;
- na działkach o nr. ewid. 1912/2 i 1913, przy ul. Mickiewicza 60;
- na działkach o nr. ewid. 1911/1 i 1912/2, przy ul. Mickiewicza 62;
- na działce nr ewid. 1906/2, przy ul. Strażackiej 1;
- na działkach o nr. ewid. 1901/6 i 1902/2, przy ul. Strażackiej 3.

I. Określam następujące warunki realizacji zezwolenia.

1. Czynności objęte zezwoleniem realizować pod nadzorem ornitologa, po upewnieniu się, że szczeliny, otwory i ubytki w elewacji nie są zasiedlane przez chronione gatunki ptaków, poprzez ich zabezpieczenie w sposób uniemożliwiający zwierzętom zasiedlenie tych miejsc.

2. W ramach rekompensaty należy w terminie do 29 lutego 2020 r.:

- 1) zamontować co najmniej 4 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlane przez wróbla, na budynku zlokalizowanym przy ul. 27 Stycznia 9 w Trzciance;
- 2) zamontować co najmniej 22 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlane przez jerzyka i wróbla oraz jedną skrzynkę lęgową, która może być zasiedlona przez kawkę, na budynku zlokalizowanym przy ul. 27 Stycznia 10 w Trzciance;
- 3) zamontować co najmniej 4 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlane przez wróbla, na budynku zlokalizowanym przy ul. 27 Stycznia 11 w Trzciance;

- 4) udrożnić co najmniej 93 otwory wentylacyjne prowadzące do stropodachu budynku zlokalizowanego na Osiedlu Słowackiego 6 w Trzciance, które mogą być zasiedlone przez kawkę;
 - 5) udrożnić co najmniej 76 otworów wentylacyjnych prowadzących do stropodachu budynku zlokalizowanego na Osiedlu Słowackiego 8 w Trzciance, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla i zamontować na tym budynku co najmniej 2 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez kawkę lub udrożnić 30 otworów wentylacyjnych prowadzących do stropodachu ww. budynku, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla oraz zamontować na nim co najmniej 28 skrzynek lęgowych, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla i 2 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez kawkę;
 - 6) udrożnić co najmniej 50 otworów wentylacyjnych prowadzących do stropodachu budynku zlokalizowanego na Osiedlu Słowackiego 8a w Trzciance, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla i zamontować na tym budynku co najmniej 3 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez kawkę lub udrożnić co najmniej 17 otworów wentylacyjnych prowadzących do stropodachu ww. budynku, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla oraz zamontować na nim co najmniej 24 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla i 3 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez kawkę;
 - 7) zamontować co najmniej 4 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla na budynku zlokalizowanym przy ul. Kościuszki 10 w Trzciance;
3. W ramach rekompensaty należy w terminie do 28 lutego 2021 r.:
- 1) zamontować co najmniej 2 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla na budynku zlokalizowanym przy ul. Grunwaldzkiej 21 w Trzciance;
 - 2) zamontować co najmniej 2 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla oraz co najmniej 1 skrzynkę lęgową, która może być zasiedlona przez kawkę na budynku zlokalizowanym przy ul. 27 Stycznia 1/4 w Trzciance;
 - 3) zamontować co najmniej 4 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla na budynku zlokalizowanym przy ul. 27 Stycznia 6 w Trzciance;
 - 4) zamontować co najmniej 22 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla na budynku zlokalizowanym przy ul. 27 Stycznia 7 w Trzciance;
 - 5) zamontować co najmniej 2 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla na budynku zlokalizowanym przy ul. Mickiewicza 21 w Trzciance;
 - 6) zamontować co najmniej 11 skrzynek lęgowych, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla na budynku zlokalizowanym przy ul. Mickiewicza 60 w Trzciance;
 - 7) zamontować co najmniej 12 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla na budynku zlokalizowanym przy ul. Mickiewicza 62 w Trzciance;
 - 8) zamontować co najmniej 2 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla na budynku zlokalizowanym na ul. Strażackiej 1 w Trzciance;
 - 9) zamontować co najmniej 2 skrzynki lęgowe, które mogą być zasiedlone przez jerzyka i wróbla oraz co najmniej 2 skrzynki lęgowe, która może być zasiedlona przez kawkę na budynku zlokalizowanym na ul. Strażackiej 3 w Trzciance.
4. Otwory prowadzące do stropodachu udrażniać po konsultacji z ornitologiem. Udrażniać wyłącznie te otwory, które są dostatecznie duże, aby ptaki mogły się nimi swobodnie dostać do miejsca gniazdowania.
5. Skrzynki lęgowe zamontować w miejscu i w sposób wskazany przez ornitologa.
6. Skrzynki lęgowe zabezpieczyć przed negatywnym działaniem warunków atmosferycznych.
7. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia zamontowanych skrzynek lęgowych, zostaną one naprawione lub wymienione na nowe.

II. Nakładam na Wnioskodawcę obowiązek przedłożenia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu sprawozdania z zakresu wykorzystania zezwolenia w terminie do 15 marca 2020 r. po wykonaniu termomodernizacji budynków w 2019 r. i rekompensaty za niszczone siedliska do 29 lutego 2020 r. oraz w terminie do 15 marca 2021 r. po wykonaniu termomodernizacji budynków w 2020 r. i rekompensaty za niszczone siedliska do 28 lutego 2021 r. W sprawozdaniach należy powołać się na numer niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Trzciance, os. Słowackiego 24, 64-980 Trzcianka, zwróciła się wnioskiem z 5 lutego 2019 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu o wydanie zezwolenia na uniemożliwienie dostępu do schronień oraz zniszczenie 53 siedlisk będących obszarami rozrodu siedlisk jerzyka *Apus apus*, 52 gniazd i siedlisk będących obszarami rozrodu wróbla *Passer domesticus*, 18 siedlisk będących obszarami rozrodu kawki *Corvus monedula* i 56 gniazd i siedlisk będących obszarami rozrodu oknówki *Delichon urbicum*, w związku z termomodernizacją 16 budynków zlokalizowanych w Trzciance.

Do wniosku dołączono opracowanie pn.: „Ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna dla 16 budynków położonych w Trzciance: Os. 27 Stycznia 1/4, 6, 7, 9, 10, 11, osiedle Słowackiego 8, 8a, ulica Grunwaldzka 21, ul. Kościuszki 10, ul. Mickiewicza 21, 60, 62, ul. Strażacka 1, 3.”

Na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. poz. 2183), jerzyk, wróbel, kawka i oknówka są gatunkami objętymi ochroną ścisłą. Zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 7, 8 i 9 rozporządzenia w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt w odniesieniu do ww. gatunków obowiązuje m.in. zakaz niszczenia gniazd i siedlisk będących obszarami ich rozrodu oraz zakaz uniemożliwiania dostępu do schronień.

Na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 2 oraz ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, regionalny dyrektor ochrony środowiska może zezwolić w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą na czynności podlegające zakazom, między innymi na niszczenia gniazd i siedlisk będących obszarami rozrodu ptaków oraz niszczenia schronień nietoperzy, w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, jeżeli planowane czynności nie są szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji chronionych gatunków oraz w przypadku zaistnienia jednej z przesłanek wskazanych w art. 56 ust. 4 pkt 1-7 cytowanej ustawy.

Jerzyk jest ptakiem wędrownym, znajdującym się pod szczególną presją w wyniku utraty siedlisk w związku z przeprowadzanymi na budynkach pracami termomodernizacyjnymi. W Polsce gnieździ się średnio licznie lub licznie (Tomiałojć L., Stawarczyk T., *Awifauna Polski. Rozmieszczenie, liczebność i zmiany*, PTPP „pro Natura”, Wrocław 2003). Jerzyki od maja do połowy sierpnia wyprowadzają jeden lęg. W tym czasie składają zwykle 2-3 jaj i wychowują pisklęta, by jeszcze w sierpniu odlecieć na zimowiska. Zdarza się, że jeszcze we wrześniu obserwowane są pojedyncze osobniki z późnych (powtarzalnych) lęgów (Towarzystwo Przyrodnicze „Bocian” *Ochrona ptaków gniazdujących w budynkach*).

Wróbel jest pospolitym gatunkiem lęgowym w Polsce. Mimo iż od 2000 r. krajowa populacja wróbla wykazuje trend spadkowy (dane: *Monitoring Pospolitych Ptaków Lęgowych prowadzony w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska*), gatunek ten nadal bardzo licznie gniazduje i pozostaje jednym z najliczniej występujących w kraju (Tomiałojć L., Stawarczyk T. *Awifauna Polski. Rozmieszczenie, liczebność i zmiany*, Wrocław 2003). Wróbel budowę gniazda rozpoczyna już w marcu (Bocheński M., Ciebiera O., Dolata P.T., Jerzak L., Zbyryt A. *Ochrona ptaków w mieście*. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim, 2013).

Kawka *Corvus monedula* jest gatunkiem, którego obecnie zdecydowana większość populacji zamieszkuje osiedla ludzkie. Mimo że w ostatnich latach w miastach zaznacza się pewien spadek liczebności m.in. ze względu na renowację budynków, to jednak nadal jest gatunkiem dość liczny, a nawet lokalnie liczny (Tomiałojć L., Stawarczyk T., *Awifauna Polski. Rozmieszczenie, liczebność i zmiany*, PTPP „pro Natura”, Wrocław 2003). Kawka do lęgów przystępuje pod koniec marca i na początku kwietnia (Towarzystwo Przyrodnicze „Bocian” *Ochrona ptaków gniazdujących w budynkach*).

Oknówka jest liczny gatunkiem lęgowym w Polsce, występującym w całym kraju (Tomiałojć L., Stawarczyk T., *Awifauna Polski. Rozmieszczenie, liczebność i zmiany*, PTPP „pro Natura”, Wrocław 2003). Pierwsze ptaki pojawiają się w Wielkopolsce z reguły w trzeciej dekadzie kwietnia (Bendorz J., Kupczyk M., Kuźniak S., Winiecki A., *Ptaki Wielkopolski. Monografia Faunistyczna. Zakład Biologii i Ekologii Ptaków UAM w Poznaniu, Bogucki Wyd. Naukowe S.C., Poznań 2000*). Okres lęgowy trwa od maja do połowy sierpnia. Ptaki mogą wyprowadzić dwa lęgi w roku (Bocheński M., Ciebiera O., Dolata P.T., Jerzak L., Zbyryt A. *Ochrona ptaków w mieście. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Gorzowie Wielkopolskim*, 2013).

We wniosku wskazano, że 7 budynków zostanie poddanych termomodernizacji w 2019 r., po uprzednim zniszczeniu gniazd i siedlisk ww. gatunków ptaków w terminie do 15 marca 2019 r. poprzez zabezpieczenie szczelin, ubytków w elewacji i otworów znajdujących się na tych budynkach. Pozostałe 9 budynków zostanie poddanych termomodernizacji w 2020 r., po uprzednim zniszczeniu gniazd i siedlisk ptaków i zabezpieczeniu tych budynków w terminie do 16 października 2019 r. do 29 lutego 2020 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu zwrócił uwagę, że niszczenie gniazd i siedlisk ptaków w przypadku budynków, które będą termomodernizowane w 2019 r., wnioskodawca planuje wykonać do 15 marca 2019 r., a więc częściowo w sezonie lęgowym ptaków. Mając na uwadze, że wróbel może zajmować lęgowiska i przystępować do lęgów już na początku marca, ograniczono termin, w którym wnioskodawca może zniszczyć gniazda i siedliska ptaków oraz zabezpieczyć otwory, szczeliny i ubytki w elewacji budynków przeznaczonych do termomodernizacji w 2019 r. Zezwolono na wykonanie tych czynności w terminie do 10 marca 2019 r. pod nadzorem ornitologa, który będzie kontrolował czy zabezpieczane otwory, szczeliny i ubytki nie będą zasiedlone przez ptaki.

Tutejszy organ w ramach rekompensaty za niszczone siedliska ptaków nałożył na wnioskodawcę obowiązek zamontowania skrzynek lęgowych, które mogą być zasiedlane przez jerzyka, wróbla lub kawkę na budynkach przeznaczonych do termomodernizacji lub udroźnienia otworów, w których gniazdowały wcześniej przedmiotowe gatunki ptaków, zgodnie z pkt. I.2. i I.3 decyzji. Czynności te należy wykonać pod nadzorem ornitologa, który wskaże odpowiednie miejsca, w których skrzynki powinny być zamontowane oraz oceni, które otwory znajdujące się na budynku mogą zostać udrożnione.

Po przeanalizowaniu wniosku tutęjszy organ ocenił, że po zakończonej termomodernizacji budynków, oknówki będą mogły powrócić do wcześniej zajmowanych siedlisk i ponownie założyć gniazda. Oceniono zatem, że nie ma konieczności wykonywania dodatkowej rekompensaty dla tego gatunku, natomiast dopuszczalne jest powieszenie skrzynek lęgowych skonstruowanych specjalnie dla oknówek.

Zwrócono uwagę, że realizacja wnioskowanych czynności będzie związana z termomodernizacją budynków wymienionych w sentencji decyzji. Przewiduje się zatem, że realizacja ww. prac będzie skutkowałą zmniejszeniem zapotrzebowania na energię potrzebną do ogrzania budynków, a co za tym idzie ograniczeniem emisji dwutlenku węgla. Zatem planowane prace remontowe przyczynią się do ochrony środowiska naturalnego. Biorąc powyższe pod uwagę uznano, że czynności objęte niniejszym zezwoleniem spełniają przesłankę wymienioną w art. 56 ust. 4 pkt 6 ustawy o ochronie przyrody, który wskazuje na czynności wynikające z koniecznych wymogów nadrzędnego interesu publicznego, w tym

wymogów o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogów związanych z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska.

Z uwagi na charakter prac stwierdzono, że w niniejszej sprawie brak jest rozwiązań alternatywnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu ocenił, że przy zachowaniu warunków określonych w sentencji decyzji, wykonanie czynności polegających na uniemożliwieniu dostępu do schronień oraz zniszczeniu gniazd i siedlisk będących obszarami rozrodu jerzyka, wróbla, kawki i oknówki w terminach określonych w sentencji decyzji nie będzie szkodliwe dla zachowania we właściwym stanie ochrony dziko występujących populacji tych gatunków.

Na podstawie art. 56 ust. 7 pkt 8 ustawy o ochronie przyrody w zezwoleniach określa się obowiązkowo termin złożenia informacji o wykorzystaniu zezwolenia. W związku z tym, zezwolono na wykonanie wnioskowanych czynności, zobowiązując Wnioskodawcę do przedstawienia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Poznaniu sprawozdań z zakresu wykorzystania zezwolenia.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje odwołanie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Na podstawie art. 127a § 1 k.p.a., w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Zgodnie z art. 127a § 2 k.p.a., z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja nie zastępuje zezwolenia na odstępstwo od innych zakazów wymienionych w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody, obowiązujących w stosunku do przedmiotowych gatunków ptaków ani od zakazów obowiązujących w stosunku do innych niż wymienione w sentencji decyzji gatunków objętych ochroną.

Informuję, iż zgodnie z art. 56 ust. 7a oraz ust. 7j ustawy o ochronie przyrody regionalny dyrektor ochrony środowiska dokonuje kontroli spełniania przez wnioskodawcę warunków określonych w zezwoleniu, a także cofa zezwolenie, jeżeli warunki te nie są spełnione.

Dokonano zapłaty opłaty skarbowej za wydanie zezwolenia w wysokości 82 zł.
Agata Czapracka, specjalista

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu
Jacek Przygocki
Regionalny Konserwator Przyrody

Otrzymują:

1. Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa w Trzciance, Os. Słowackiego 24, 64-980 Trzcianka;
2. aa.