

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWA W TRZCIANCE,
OS. SŁOWACKIEGO 24, 64-980 TRZCIANKA
TEL. (067) 216-35-65, 216-21-26 FAX. (067) 352-69-09**

OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY NA

**SPRZEDAŻ LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W TRZCIANCE:
PRZY UL. BRONIEWSKIEGO 17A o powierzchni użytkowej 262,90 m² wraz z piwnicą o
powierzchni 222,60 m²**

**ORAZ USTANOWIENIE PRAWA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI TEGO LOKALU NA RZECZ
WYGRYWAJĄCEGO PRZETARG.**

CENA WYWOŁAWCZA: 500 000,00 ZŁ

(słownie: pięćset tysięcy 00/100 zł)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie 50 000,00 zł w kasie Spółdzielni bądź przelewem na konto w PKO BP 48 10203844 0000 1702 0006 8866 w terminie do dnia 24 marca 2009r., do godz. 14⁰⁰, oraz okazanie dowodu wpłaty w dniu przetargu. W przypadku wpłaty na konto, wadium uznaje się za wniesione, jeśli określona kwota znajdzie się na powyższym rachunku do godz. 14⁰⁰ dnia 24 marca 2009r.

WADIUM – 50 000,00 ZŁ

(słownie: pięćdziesiąt tysięcy 00/100 zł)

**TERMIN PRZETARGU: 25 MARCA 2009r., GODZ. 10⁰⁰
MIEJSCE PRZETARGU: OS. SŁOWACKIEGO 24, TRZCIANKA (SALA NARAD)**

Termin przekazania lokalu: 31 marca 2009r.

TRZCIANKA, 11 marca 2009r.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest w terminie 30 dni od dnia wygania przetargu do wpłaty pozostałej kwoty wynikającej z przetargu oraz przystąpienia do aktu notarialnego przeniesienia własności lokalu pod rygorem utraty wadium oraz ponownego skierowania lokalu do przetargu.

W przypadku kupna lokalu użytkowego z przeznaczeniem na cel inny niż gastronomiczny, zachodzi konieczność uzyskania przez przyszłego właściciela decyzji zmieniającej sposób użytkowania lokalu użytkowego.