

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWA W  
TRZCIANCE, OS. SŁOWACKIEGO 24, 64-980 TRZCIANKA  
TEL. (067) 216-35-65, 216-21-26 FAX. (067) 352-69-09**

**OGŁASZA  
PRZETARG OFERTOWY NA**

**NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W TRZCIANCE:  
PRZY UL. BRONIEWSKIEGO 17A o powierzchni użytkowej 262,90 m<sup>2</sup> wraz  
z piwnicą o powierzchni 222,60 m<sup>2</sup>**

**PRZEDMIOTEM PRZETARGU JEST:**

- 1. CENA NAJMU ZA 1M<sup>2</sup> POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ (262,90M<sup>2</sup>) WYRAŻONA  
W ZŁ/M<sup>2</sup>, NIE MNIEJ NIŻ 13,15 ZŁ/M<sup>2</sup> MIESIĘCZNIE NETTO**
- 2. CENA NAJMU ZA 1M<sup>2</sup> POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ (222,60M<sup>2</sup>) WYRAŻONA  
W ZŁ/M<sup>2</sup>, NIE MNIEJ NIŻ 7,10 ZŁ/M<sup>2</sup> MIESIĘCZNIE NETTO**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie 10 000,00 zł w kasie Spółdzielni bądź przelewem na konto w PKO BP 48 10203844 0000 1702 0006 8866 w terminie do dnia 24 marca 2009r., do godz. 14<sup>00</sup>, oraz okazanie dowodu wpłaty w dniu przetargu. W przypadku wpłaty na konto, wadium uznaje się za wniesione, jeśli określona kwota znajdzie się na powyższym rachunku do godz. 14<sup>00</sup> dnia 24 marca 2009r.

**WADIUM – 10 000,00 ZŁ**

(słownie: dziesięć tysięcy 00/100 zł)

**MIEJSCE SKŁADANIA OFERT: SEKRETARIAT SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ  
I PIĘTRO POKÓJ NR 104**

**OFERTY NALEŻY ZŁOŻYĆ W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE Z DOPISKIEM**

**„OFERTA NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO W TRZCIANCE PRZY  
UL. BRONIEWSKIEGO 17A”**

**TERMIN ZŁOŻENIA OFERT: 25 MARCA 2009r., GODZ. 11<sup>00</sup>**

**TERMIN PRZETARGU: 25 MARCA 2009r., GODZ. 12<sup>00</sup>**  
**MIEJSCE PRZETARGU: OS. SŁOWACKIEGO 24, TRZCIANKA (SALA NARAD)**

Termin objęcia lokalu:

**1 kwietnia 2009r.**

**ZARZĄD ZASTRZEGA SOBIE PRAWO ODWOŁANIA PRZETARGU LUB  
WYCOFANIA LOKALU Z PRZETARGU BEZ PODANIA PRZYCZYN**

TRZCIANKA, 11 marca 2009r.

W przypadku najmu lokalu użytkowego na cel inny niż gastronomiczny, zachodzi konieczność uzyskania przez przyszłego najemcę decyzji zmieniającej sposób użytkowania lokalu użytkowego.

Uczestnik przetargu zobowiązany jest w terminie 21 dni od dnia powiadomienia o wygraniu przetargu do zawarcia umowy najmu pod rygorem utraty wadium oraz ponownego skierowania lokalu do przetargu.