

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TRZCIANKI W REJONIE ULIC: MATEJKI I FABRYCZNEJ

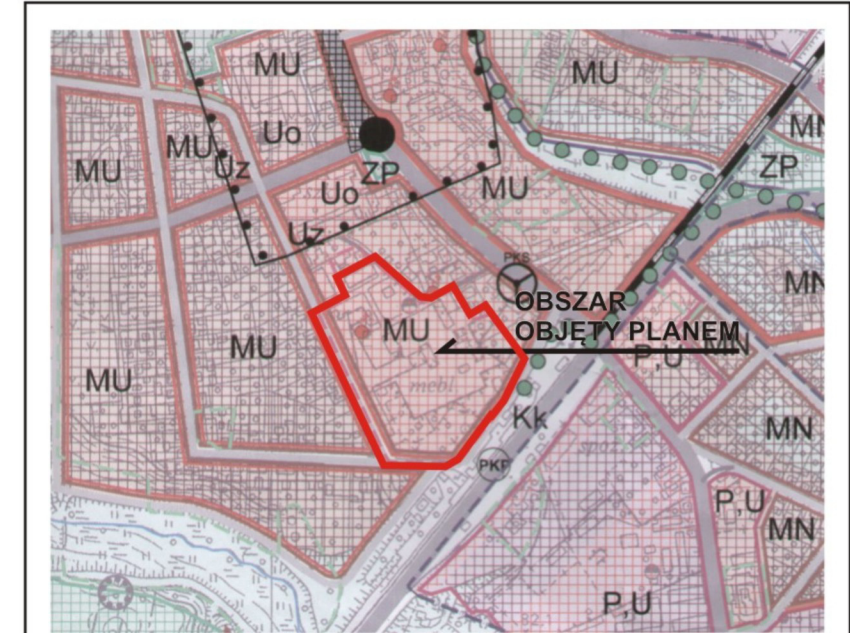
Rysunek planu

0 10 20 30 40 50 100m

skala 1: 1000

ZAŁĄCZNIK NR1
DO UCHWAŁY NR LVII/423/14
RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKI
Z DNIA 27 LUTEGO 2014 ROKU

UCHWAŁA OGŁOSZONA
W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO
Poz.
Z DNIA



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY TRZCIANKA
(UCHWAŁA NR XLIX/324/13 RADY MIEJSKIEJ TRZCIANKA Z DNIA 11 LIPCA 2013 R.)

OZNACZENIA GRAFICZNE:

- granica uchwalenia planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania zgodne z ewidencją gruntów
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania niewystępujące w ewidencji gruntów
- obowiązujące linie zabudowy
- maksymalne nieprzekraczalne linie zabudowy
- zasada podziału na działki budowlane - nieobligatoryjna
- obowiązkowe sytuowanie budynku przy granicy działki
- możliwość sytuowania budynku przy granicy działki
- kierunek głównej kalenicy dachu
- obiekty do rozbiórki
- budynki objęte formą ochrony zabytków na podstawie ustaleń planu
- obiekty charakteryzujące obszar zabudowany
- wymagany kierunek obsługi komunikacyjnej
- szpalerowa zieleni izolacyjna
- istniejąca zieleni do zachowania
- infrastruktura techniczna:
 - istniejąca sieć wodociągowa / planowana sieć wodociągowa
 - istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej / planowana sieć kanalizacji sanitarnej
 - planowana sieć kanalizacji deszczowej

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U tereny zabudowy usługowej
- ZP teren zieleni parkowej
- US teren usług sportu i rekreacji

tereny komunikacji:

- KD-L tereny publicznych dróg lokalnych
- KD-D teren publicznej drogi dojazdowej
- KDW tereny dróg wewnętrznych
- KDWp teren drogi wewnętrznej parkingów i garaży
- Kx tereny przejść pieszych

PROJEKT PLANU OPRACOWALI:
mgr inż. arch. Iwona Wojtecka
mgr inż. Mieczysław Cholewo
tech. Danuta Nowakowska

woj. wielkopolskie
gm. Trzcianka
obręb: Trzcianka
ark. nr 28
ul. Matejki-Fabryczna

Reprodukcja wzbroniona
Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostki
wykonawstwa geodezyjnego

Stan na dzień 31.07.2007
D.z. 1179/2007
KERG 214-108/2007

Sekcja 402.412.062.1-4

ul. MICKIEWICZA → ROOSVELTA

dworzec
PKP