

UCHWAŁA NR 1/2019
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ
W TRZCIANCE

podjęta w dniu 18 i 24 czerwca 2019r.

w sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2018 rok i podziału nadwyżki bilansowej za 2018 rok**

Na podstawie § 58 pkt 2 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance podejmuje Uchwałę następującej treści:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Trzciance, po zapoznaniu się ze sprawozdaniem finansowym Spółdzielni za 2018r., oraz uchwałą Rady Nadzorczej Spółdzielni Nr 5/2019 z dnia 25 marca 2019r. przyjmującą to sprawozdanie:

1. zatwierdza sprawozdanie finansowe za 2018r., składające się z:
 - wprowadzenia,
 - bilansu, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje kwotę 63.835.766,81 zł,
 - rachunku zysków i strat wykazującego zwiększenie stanu produktów w kwocie 232.755,52 zł dotyczące ujemnej różnicy na GZM przeniesionej na rozliczenia międzyokresowe do rozliczenia w roku 2019r. oraz zysk bilansowy netto w kwocie 193.048,56 zł,
 - informacji dodatkowej.
2. przeznacza nadwyżkę bilansową w kwocie 193.048,56 zł na fundusz remontowy.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Prezydium I części Walnego Zgromadzenia z dnia 18 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

Członkowie Prezydium II części Walnego Zgromadzenia z dnia 24 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

UCHWAŁA NR 2/2019
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ
W TRZCIANCE

podjęta w dniu 18 i 24 czerwca 2019r.

w sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania Zarządu Spółdzielni za 2018r.**

Na podstawie § 58 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance po wysłuchaniu sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za 2018r., zatwierdza to sprawozdanie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Prezydium I części Walnego Zgromadzenia z dnia 18 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

Członkowie Prezydium II części Walnego Zgromadzenia z dnia 24 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

UCHWAŁA NR 3/2019
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ
W TRZCIANCE

podjęta w dniu 18 i 24 czerwca 2019r.

w sprawie: **zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni za 2018r.**

Na podstawie § 58 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Trzciance podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Trzciance po wysłuchaniu sprawozdania Rady Nadzorczej Spółdzielni z działalności za 2018r., zatwierdza to sprawozdanie.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Prezydium I części Walnego Zgromadzenia z dnia 18 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

Członkowie Prezydium II części Walnego Zgromadzenia z dnia 24 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

UCHWAŁA NR 4/2019
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ
W TRZCIANCE

podjęta w dniu 18 i 24 czerwca 2019r.

w sprawie: **rozpatrzenia wniosków wynikających z oceny polustracyjnej działalności Spółdzielni za okres od 01.01.2015r. do 31.12.2017r.**

Na podstawie § 58 pkt 3 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

1. Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance przyjmuje informację Zarządu dotyczącą wniosków polustracyjnych wynikających z protokołu z lustracji działalności Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance przeprowadzonej w dniach 24.05.2018r. do 08.10.2017r. przez Lustratorów Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP za okres od 01.01.2015r. do 31.12.2017r.
2. Po zapoznaniu się z informacją Zarządu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Trzciance uznaje, że wnioski polustracyjne zostały zrealizowane w całości.

§ 2

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Prezydium I części Walnego Zgromadzenia z dnia 18 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

Członkowie Prezydium II części Walnego Zgromadzenia z dnia 24 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

UCHWAŁA NR 5/2019
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ
W TRZCIANCE

podjęta w dniu 18 i 24 czerwca 2019r.

w sprawie: **rozpatrzenia wniosków wynikających z oceny polustracyjnej działalności inwestycyjnej Spółdzielni za okres od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.**

Na podstawie § 58 pkt 3 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

1. Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance przyjmuje informację Zarządu dotyczącą wniosków polustracyjnych wynikających z protokołu z lustracji działalności inwestycyjnej Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance przeprowadzonej w dniach 02.04.2019r. do 23.05.2019r. przez Lustratorów Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP za okres od 01.01.2018r. do 31.12.2018r.
2. Po zapoznaniu się z informacją Zarządu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Trzciance uznaje, że wnioski polustracyjne zostały zrealizowane w całości.

§ 2

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Prezydium I części Walnego Zgromadzenia z dnia 18 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

Członkowie Prezydium II części Walnego Zgromadzenia z dnia 24 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

UCHWAŁA NR 6/2019
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ
W TRZCIANCE

podjęta w dniu 18 i 24 czerwca 2019r.

w sprawie: **oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań, jakie Spółdzielnia może zaciągać**

Na podstawie § 58 pkt 11 Statutu Spółdzielni, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance podejmuje Uchwałę następującej treści:

§ 1

W celu realizowania zadań społeczno – gospodarczych i inwestycyjnych, Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance upoważnia Zarząd Spółdzielni do zaciągnięcia zobowiązań do wysokości 35 milionów złotych.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Prezydium I części Walnego Zgromadzenia z dnia 18 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

Członkowie Prezydium II części Walnego Zgromadzenia z dnia 24 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

UCHWAŁA NR 7/2019
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ
W TRZCIANCE

podjęta w dniu 18 i 24 czerwca 2019r.

w sprawie: **wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości**

Na podstawie § 58 pkt 5 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance wyraża zgodę na zbycie w całości lub części nieruchomości według załącznika nr 1 do uchwały.

§ 2

1. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko – Własnościowej w Trzciance.
2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Prezydium I części Walnego Zgromadzenia z dnia 18 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

Członkowie Prezydium II części Walnego Zgromadzenia z dnia 24 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

Załącznik nr 1 do uchwały nr 7/2019 Walnego Zgromadzenia
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Trzciance
podjętej w dniach 18 i 24 czerwca 2019 roku

lp.	nr działki	powierzchnia działki ha	położenie	nr księgi wieczystej
1.	2633	0,3375	Staszica, Trzcianka	PO1T/00009867/5

UCHWAŁA NR 8/2019
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ
W TRZCIANCE

podjęta w dniu 18 i 24 czerwca 2019r.

w sprawie: **udzielenia absolutorium członkowi Zarządu**

Na podstawie § 58 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance udziela absolutorium za 2018r:

1. Prezesowi Spółdzielni - Tadeuszowi Mańczakowi.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Prezydium I części Walnego Zgromadzenia z dnia 18 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

Członkowie Prezydium II części Walnego Zgromadzenia z dnia 24 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

UCHWAŁA NR 9/2019
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ
W TRZCIANCE

podjęta w dniu 18 i 24 czerwca 2019r.

w sprawie: **udzielenia absolutorium członkowi Zarządu**

Na podstawie § 58 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance udziela absolutorium za 2018r:

1. Zastępcy Prezesa Spółdzielni – Przemysławowi Gorczyńskiemu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Prezydium I części Walnego Zgromadzenia z dnia 18 czerwca 2019r.

- | | |
|---------|---------|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

Członkowie Prezydium II części Walnego Zgromadzenia z dnia 24 czerwca 2019r.

- | | |
|---------|---------|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

UCHWAŁA NR 10/2019
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ
W TRZCIANCE

podjęta w dniu 18 i 24 czerwca 2019r.

w sprawie: **udzielenia absolutorium członkowi Zarządu**

Na podstawie § 58 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance podejmuje uchwałę następującej treści:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance udziela absolutorium za 2018r:

1. Członkowi Zarządu - Andrzejowi Ciji.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Prezydium I części Walnego Zgromadzenia z dnia 18 czerwca 2019r.

- | | |
|---------|---------|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

Członkowie Prezydium II części Walnego Zgromadzenia z dnia 24 czerwca 2019r.

- | | |
|---------|---------|
| 1. | 2. |
| 3. | 4. |

UCHWAŁA NR 11/2019
WALNEGO ZGROMADZENIA
SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO – WŁASNOŚCIOWEJ
W TRZCIANCE

podjęta w dniu 18 i 24 czerwca 2019r.

w sprawie: **uchwalenia wniosków przedłożonych przez Komisję Uchwał i Wniosków Walnego Zgromadzenia**

Na podstawie § 58 pkt 2 Statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance podejmuje Uchwałę następującej treści:

§ 1

Uchwala się do realizacji przez Zarząd Spółdzielni wnioski zgłoszone i przegłosowane na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko - Własnościowej w Trzciance, które przedłożyła Komisja Uchwał i Wniosków w załączonym protokole.

§ 2

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia.

Członkowie Prezydium I części Walnego Zgromadzenia z dnia 18 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.

Członkowie Prezydium II części Walnego Zgromadzenia z dnia 24 czerwca 2019r.

1. 2.
3. 4.